



SCUOLA PRIMARIA ALFIERI

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SOLETTE DI CALPESTIO PER
L'OTTENIMENTO DELL'IDONEITA' STATICA
CUP: B54H17001000005 - CIG:7485302A9C

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori, Sicurezza: Ing. Antonio Salmoiraghi TEKNOPROGETTI
Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa
Impresa: Impresa edile Bassani & Lorenzi

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1724 del 23/07/18
Contratto in corso
Importo netto contrattuale: € 94.750,94 +iva 22%
Inizio lavori: 26/7/18
Fine lavori: terminati il 31/8/18

OPERE A PROGETTO:

Consolidamento strutturale dei solai in cemento delle tre aule edificio "vecchio" del 1904, rinforzo strutturale anche per i solai in laterocemento dell'ampliamento del 1970, relativamente alla porzione di solaio atrio-portico piano terra, e corrispondente mensa sovrastante piano 1°.

Le travi in ferro verranno nascoste dalla realizzazione di controsoffitti nelle aule, mentre nella mensa e nell'atrio-portico, saranno mascherate mediante la realizzazione di cassonetti in cartongesso REI.

Ovviamente sono state realizzate diverse opere di tinteggiatura e ritocchi in base alle disponibilità. Avendo avanzato del tempo a disposizione è stato chiesto all'impresa di realizzare piccole opere di manutenzione quali la pulizia dei canali della copertura, il fissaggio delle alzate in marmo della scala, sistemazione mattonelle del piazzale d'ingresso ed il fissaggio di paraspigoli, zoccolini ecc

Ad oggi tutti i lavori sono terminati, anche le pulizie di fine degli arredi da parte di impresa di pulizie esterna incaricata appositamente.





SCUOLA PRIMARIA ANZANI

OPERE DI ADEGUAMENTO FINALIZZATE ALL'OTTENIMENTO DELLE
CERTIFICAZIONI DEI VV.F. SCUOLE ANZANI E ZARA

CUP: B54H16000530004

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista Direttore Lavori: AN ingegneria Ing. Michele Pulici

Coordinatore della Sicurezza: Arch. Fabio Pelucchi

Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa

Impresa: TECNO EDIL srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 842 del 10/4/18

Contratto Rep.343 del 7/2/2018

Importo netto contrattuale: € 181.988,26 +iva 22%

Inizio lavori: 18/6/18

Fine lavori presunta: 31/12/2018 (da contratto sono 196 giorni)

OPERE A PROGETTO:

Le opere previste a progetto riguardano la sostituzione dei pavimenti vinilici con altri certificati vvf, la realizzazione di placcaggi REI nei locali adibiti a depositi, archivi, ecc, e la realizzazione di nuovi controsoffitti certificati REI, nelle mense ed in palestra.

Sono inoltre previste la sostituzione delle porte REI non adeguate, la realizzazione dei camminamenti esterni, quali vie di esodo, delle dimensioni richieste da normativa, e la separazione delle attività scuola/centro diurno disabili, attraverso placcaggi REI.

Ad oggi i lavori sono completati ad esclusione della soffittatura della palestra e dell'archivio, tali lavori sono in programma da realizzare senza interferire con le attività didattiche entro i termini contrattuali.

Il resto dell'edificio è stato ultimato e già pulito dall'impresa delle pulizie esterna incaricata appositamente.





SCUOLA PRIMARIA e MATERNA BACHELET

OPERE DI RIFACIMENTO CORTILI E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
CUP: B54H16000910005 - CIG: 7382433070

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista Direttore Lavori: geom. Alessandra Rosa
Coordinatore della Sicurezza: geom. Paolo Vicentin
Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa
Impresa: TECNO SERVICE surl

DATI APPALTO

Contratto Rep.353/2018 del 23/5/18
Importo netto contrattuale: € 70.746,23 +iva 22%
Inizio lavori: 9/7/18
Fine lavori presunta: terminati il 7/9/18 (da capitolato sono 60 giorni)

OPERE A PROGETTO:

Le opere consistono nella realizzazione di una rete di smaltimento delle acque meteoriche che in precedenza non c'era e che creava ristagni d'acqua in tutte le zone del cortile.

Al termine degli scavi per la realizzazione delle tubazioni e dei pozzi, le superfici carrabili verranno asfaltate, le superfici pedonali invece saranno pavimentate con autobloccante drenante. Nel progetto sono comprese le opere di realizzazione di nuovi cordoli a delimitazione delle aiuole e sistemazione a verde, in particolare delle aree dove sono stati realizzati i pozzi perdenti si procederà alla fresatura e semina del terreno.

Nel progetto si prevede anche una manutenzione straordinaria dei tre cancelli carrai e pedonali d'ingresso, mediante la messa in sicurezza con cavi, la verniciatura ed il ripristino completo delle loro funzionalità. E' previsto di sostituire i tre serramenti dell'ingresso, poiché da tempo mal funzionanti, chiaramente verranno realizzati come da normativa antincendio e di sicurezza. In fine verranno realizzate piccole opere quali ripristini del copri ferro di alcuni muretti, realizzazione di scivoli per i carrelli delle derrate alimentari, diserbo e pulizia generale.

Durante le opere è stata rinvenuta una vecchia cisterna di gasolio, pertanto abbiamo attivato le procedure di bonifica.

Opere concluse.





SCUOLA PRIMARIA MUNARI

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURE E SOSTITUZIONE SERRAMENTI
CUP: B54H15001340005 - CIG: 6839733639

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista Direttore Lavori: Ing. Carmine Corbisiero
Coordinatore della Sicurezza: Arch. Chiara Colzani
Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa
Impresa: MASER srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 2652 del 26/10/2017
Contratto Rep.343 del 7/2/2018
Importo netto contrattuale: € 199.842,28 +iva 22%
Inizio lavori: 13/6/2018
Fine lavori presunta: 13/11/2018 (da capitolato sono 150 giorni)

OPERE A PROGETTO:

Nel progetto si prevede di sostituire tutti gli attuali serramenti con nuovi profili in alluminio taglio termico, vetri basso emissivi, trasmittanza e caratteristiche come richiesto da normativa vigente.

Sono in progetto inoltre la sostituzione delle coperture, piane ed in lamiera, per tutto l'edificio. Si prevede di realizzare parapetti e scalette in copertura per poter accedere e svolgere la manutenzione ordinaria futura, in totale sicurezza.

Ad oggi sono terminati i lavori di sostituzione dei serramenti, ad esclusione della palestra, tali serramenti verranno sostituiti in accordo con la scuola senza interferenze.

L'impresa di pulizie esterna incaricata ha completato il lavaggio di arredi e pavimenti, pertanto la scuola potrà iniziare come da calendario il 12 settembre agibile e pulita.

I lavori proseguiranno in copertura per settembre ed ottobre, senza interferire con le attività didattiche.





SCUOLA PRIMARIA RAIBERTI

LAVORI DI RIFACIMENTO DEL PIAZZALE E LINEA DI SMALTIMENTO ACQUE
B54H17000440005 - CIG 7243696709

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista Direttore Lavori: geom. Alessandra Rosa
Coordinatore della Sicurezza: geom. Gianluca Minardi
Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa
Impresa: MA.MI. srl

DATI APPALTO

Contratto Rep. 349/2018 del 28/3/2018
Importo netto contrattuale: € 43.920,01+iva 22%
Inizio lavori: 20/6/18
Fine lavori presunta: terminati il 07/09/18

OPERE A PROGETTO:

Le opere consistono nella realizzazione di una rete di smaltimento delle acque meteoriche del piazzale d'ingresso, che in precedenza non c'era ed il rifacimento della pavimentazione, sia del piazzale che del porticato d'ingresso.

Il progetto prevede anche l'eliminazione della vecchia cameretta di decantazione della fognatura ed il collegamento diretto della stessa in condotta fognaria principale (via E. Da Monza), mentre gli scarichi della cucina, che provocavano intasamenti e reflussi persino nei locali interrati, verranno separati come da normativa in una vasca di deposito e poi in fogna, mediante una nuova rete sulla via Raiberti.

E' stato realizzato l'allacciamento in fognatura da parte di Brianzacque, e sono state svolte le asfaltature finali del vialetto carraio d'ingresso.

Il 10 settembre la scuola potrà iniziare completamente fruibile.





SCUOLA PRIMARIA VOLTA

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RISANAMENTO CONSERVATIVO
COPERTURA E SOLAI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
CUP: B56J17000240005 - CIG: 7485338852

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista Direttore Lavori: Arch. Angelo Dugnani
Strutturista: Ing. Stefano Colombo
Certificatore energetico: Ing. Roberto Callegari
Collaudatore: Ing. Giovanni Bellù
Coordinatore della Sicurezza: Ing. Umberto Sala
Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa
Impresa: Impresa Costruzioni Edili Bianchi P.I.E. Umberto srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1583 del 5/7/18
Contratto Rep.362/2018 del 21/8/18
Importo netto contrattuale: € 308.834,00 +iva 22%
Inizio lavori: 19/7/18
Fine lavori presunta: 20/10/2018 (da capitolato sono 150 giorni)

OPERE A PROGETTO:

Consolidamento strutturale dei solai dell'ultimo piano, mediante l'inserimento di travi in ferro, sia per i solai in latero-cemento, che per quelli in legno.

Le nuove travi verranno mascherate dalla realizzazione di nuovo controsoffitto REI.

Nel sottotetto è prevista la posa di materassino isolante ed il rinforzo puntuale di tutti gli elementi dell'orditura principale e secondaria della copertura: puntoni, travi e travetti verranno sostituiti, trattati o rinforzati mediante l'affiancamento di altri elementi in legno, mentre una capriata viene completamente rifatta.

Il manto di copertura subirà una ricorso completa con l'integrazione di nuove tegole, l'inserimento della lastra di sottocoppo ed i ganci ferma coppo. Inoltre è prevista la realizzazione della linea vita, per la futura manutenzione.

La facciata verrà lavata, scrostata e rasata, in ultimo tinteggiata con colore approvato dalla soprintendenza delle belle arti. Ad oggi siamo in attesa di nulla osta sul colore scelto.

L'impresa edile ha terminato tutte le opere interne, e sono stati consegnati i locali alla scuola mediante verbale di agibilità. L'impresa di pulizie ha eseguito lavaggio di pavimenti ed arredi ed in data 10 settembre la scuola è iniziata senza alcun disagio.

Il cantiere proseguirà fino ad Ottobre per le opere della facciata, ma senza più interessare spazi interni alla scuola od interferire con le attività, in ogni caso con la scuola vi è un dialogo costante e collaborativo.





SCUOLA PRIMARIA ZARA

OPERE DI ADEGUAMENTO FINALIZZATE ALL'OTTENIMENTO DELLE
CERTIFICAZIONI DEI VV.F. SCUOLE ANZANI E ZARA

CUP: B54H16000530004

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista Direttore Lavori: AN ingegneria Ing. Michele Pulici

Coordinatore della Sicurezza: Arch. Fabio Pelucchi

Responsabile del Procedimento: geom. Alessandra Rosa

Impresa: TECNO EDIL srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 842 del 10/4/18

Contratto Rep.343 del 7/2/2018

Importo netto contrattuale: € 181.988,26 +iva 22%

Inizio lavori: 18/6/18

Fine lavori presunta: 31/12/2018 (da capitolato sono 196 giorni)

OPERE A PROGETTO:

Le opere previste a progetto prevedono l'inserimento di valvole (sfiati) nei soffitti di tutta la scuola, dato che sono realizzati in predalles, come richiesto da normativa antincendio.

Si prevede inoltre di rimuovere i materiali non certificati e sostituirli con nuove opere adeguatamente certificate, come ad esempio pavimenti vinilici, zoccolini, controsoffitti ecc.

Nel progetto si adegua anche l'ex casa del custode, mediante la separazione dei due ambienti scuola/casa con idoneo placcaggio REI.

Ad oggi i lavori sono terminati ad eccezione dell'auditorium al piano interrato. L'impresa di pulizie incaricata provvederà alla sanificazione dei due piani dell'edificio, e per il 10 settembre la scuola è perfettamente agibile.



SCUOLA SECONDARIA BONATTI

LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA BONATTI VIA POLIZIANO

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: Arch. Raul Zacchè
Responsabile del Procedimento: geom. Paolo Vicentin
Impresa: Impresa Aircom srl - Aragona (Ag)

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 2664 del 27/10/2017
Contratto: rep. 338 del 10/01/2018
Importo netto contrattuale: € 476.410.08 + IVA 22%
Inizio lavori: 27/02/2018
Fine lavori presunta: terminati il 24/06/2018

OPERE A PROGETTO:

L'intervento di manutenzione straordinaria della scuola Pascoli di via Poliziano (Lotto 2) consiste principalmente in opere di efficientamento energetico che riguardano la sostituzione dei serramenti esterni (ad esclusione di quelli già previsti nel Lotto 1 e quelli dei locali mensa al piano interrato) ed il ripristino delle facciate dopo le opere di pulitura dei ferri ed il ripristino del manto cementizio.

Inoltre il progetto prevede la rimozione e nuova fornitura di parte delle porte interne così da uniformare l'aspetto generale dei corridoi e delle parti comuni.

In ultimo sono previste alcune opere di completamento del progetto di prevenzione incendi come da indicazioni derivanti dal parere di conformità condizionato dei Vigili del Fuoco .

Complessivamente le lavorazioni previste sono:

- 1) Realizzazione di ponteggio di facciata e opere provvisorie necessarie
- 2) Rimozione dei serramenti esterni e delle porte interne
- 3) Posa dei nuovi falsi telai
- 4) Chiusura del sopraluce di alcune porte presenti al piano terra
- 5) Posa dei nuovi serramenti esterni in alluminio
- 6) Posa di nuove porte interne
- 7) Protezione antincendio di pareti divisorie mediante posa di contropareti in lastre di calcio-silicato e chiusura passaggi impianti tra compartimenti
- 8) Trattamento e ripristino delle facciate.





SCUOLA PRIMARIA CITTERIO

OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER L'OTTENIMENTO
DELLE CERTIFICAZIONI VVF - SCUOLA PRIMARIA CITTERIO - 2° LOTTO
CUP: B54H15001930005 - CIG:70564628A6

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: geom. Marco Bianconi
Responsabile del Procedimento: geom. Marco Bianconi
Impresa: Impresa Rolla geom. Pietro srl - Monza

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1982 del 26/07/2017
Contratto: rep. 328 del 29/11/2017
Importo netto contrattuale: € 121.357,50 + IVA 22%
Inizio lavori: 02/07/2018
Fine lavori presunta: 29/11/2018

OPERE A PROGETTO:

Piano interrato:

- Adeguamento magazzini mediante placcaggi REI
- Sostituzione di porte di accesso ai locali mediante porte tagliafuoco EI-60; formazione di areaazione permanente mediante bocca di lupo.
- Adeguamento locale centrale termica mediante placcaggi REI
- Adeguamento vano scala e vano corsa ascensore, ripristino della scala esterna esistente.
- Modifica del percorso di esodo posto nell'intercapedine con allargamento del passaggio.

Piano primo:

- Adeguamento locale archivio cartaceo e sostituzione della porta di accesso al locale mediante porta tagliafuoco EI-60.

Piano secondo:

- Sostituzione di tutti i controsoffitti orizzontali a protezione delle strutture reticolari portanti dell'edificio con lastre in fibrominerali EI 60.

Tutta la scuola:

- installazione di estintori a polvere Kg 6, sostituzione di maniglioni antipánico non marchiati CE e non conformi.





SCUOLA PRIMARIA DON MILANI

“INTERVENTI DI SISTEMAZIONE LOCALI SCUOLE MATERNE, ELEMENTARI E
MEDIE - SCUOLA PRIMARIA DON MILANI
CUP: B54H15001930005 - CIG:70564628A6

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: geom. Marco Bianconi

Responsabile del Procedimento: geom. Marco Bianconi

Impresa: Falco Renzo srl Via - Via Franco Faccio 11 - Milano

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1404 DEL 15/06/2018

Contratto: in corso di stipula

Importo netto contrattuale: € 54.614,58 + IVA 22%

Inizio lavori: 06/07/2018

Fine lavori presunta: 03/12/2018 (lavori già conclusi)

OPERE A PROGETTO:

1. Compartimentazione deposito attrezzi e locale contatori con controparete antincendio e realizzazione di controsoffitto modulare ispezionabile realizzato con pannelli acustici fonoassorbenti REI
2. Adeguamento palestra: Sostituzione di controsoffitto modulare ispezionabile realizzato con pannelli acustici fonoassorbenti in lana di roccia spessore 13 - 22 mm, REI 120; Fornitura e posa di plafoniera fluorescente a tenuta stagna.
3. Sistemazione uscite sicurezza: mediante sostituzione maniglioni non conformi con maniglione antipánico omologato per uscite di sicurezza, con barra tipo push-bar
4. Adeguamento refettori: sostituzione di controsoffitto modulare ispezionabile realizzato con pannelli acustici fonoassorbenti REI, demolizione di tavolati interni, placcatura di parete esistente con lastra antincendio da 10 mm di spessore;
5. Adeguamento via di fuga terrazzo:
6. Opere da fabbro per adeguamento parapetti e corrimano.





SCUOLA SECONDARIA ARDIGO'

OPERE DI LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
SCUOLA ARDIGO'

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista: Arch. D. Lattuada

Direttore Lavori: geom. Marco Bianconi

Responsabile del Procedimento: Arch. D. Lattuada

Impresa: Impresa Astrea Costruzioni srl - Sesto san Giovanni

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1714 del 20/07/2018

Contratto: Scrittura privata

Importo netto contrattuale: € 121.357,50 + IVA 22%

Inizio lavori: 13/08/2018

Fine lavori presunta: 31/08/2018

OPERE A PROGETTO:

Piano Terra:

Lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche, sistemazione aula mediante demolizione tavolati e bagno esistente, allargamento porte e realizzazione di bagno per disabili in sostituzione dell'esistente presso la scuola Ardigò.





CENTRO SPORTIVO FORTI E LIBERI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CORPO SPOGLIATOI

CUP: B54H14001190005 - CIG: 6973739F76

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore Sicurezza: Geom. Santino Toscano

Responsabile del Procedimento: Geom. Daniele Alfieri

Impresa: A.T.I. Isovit srl / Impresa Generali Costruzioni srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1363 del 23/05/2017

Contratto Rep. n. 310 del 29/08/2017 - Reg. 50/2017

Importo netto contrattuale: € 201.847,35 oltre IVA + € 8.291,24 oltre IVA per oneri della sicurezza

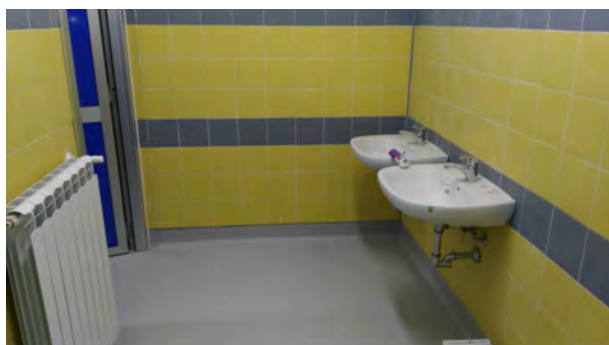
Inizio lavori: 11/09/2017

Fine lavori: 14/05/2018

OPERE A PROGETTO:

Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo dei locali spogliatoi atleti, spogliatoi arbitri, infermeria, servizi igienici pubblico e depositi attrezzi sottotribuna. I lavori eseguiti sono i seguenti:

- Rifacimento del manto di impermeabilizzazione dell'intero corpo spogliatoi;
- Rifacimento completo degli impianti elettrici;
- Rifacimento completo degli impianti idrico-sanitari;
- Fornitura e posa di nuovo rivestimento in ceramica;
- Fornitura e posa di nuova pavimentazione in materiale vinilico all'interno dei locali;
- Fornitura e posa di novi serramenti interni ed esterni;
- Fornitura e posa di nuovi serramenti REI dotati di maniglione antipanico dove previsto dalle norme antincendio vigenti;
- Fornitura e posa di nuovi sanitari;
- Verniciatura di tutti i suddetti locali;
- Compartimentazione dei locali depositi ai fini dell'adeguamento antincendio.





PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE MANZONI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E
NORMATIVO ANTINCENDIO

CUP: B54H15001290005- CIG: 6961925A3F

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista e Direttore Lavori: Per.Ind. Umberto De Pace

Coordinatore della Sicurezza: Arch. Chiara Colzani

Responsabile del Procedimento: Geom. Santino Toscano

Impresa: DAB Sistemi Integrati srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1293 del 16/05/2017

Contratto Rep. 312 Prot. 51/2017 del 31/08/2017

Importo netto contrattuale: € 84.933,61 oltre IVA + € 9.289,56 oltre IVA per oneri della sicurezza

Inizio lavori: 23/10/2017

Fine lavori: 29/07/2018

OPERE ESEGUITE:

Lavori di adeguamento normativo degli impianti elettrici e opere relative all'adeguamento alla normativa vigente della struttura in materia di prevenzione incendi.

Impianti elettrici:

- Adeguamento quadri elettrici con sostituzione/integrazione protezioni;
- riparazione impianto chiamata per servizi disabili e coperchi scatole portafrutto IP55 negli spogliatoi;
- sostituzione apparecchi luci di sicurezza autonomi e gruppo soccorritore esistenti, non funzionanti, con apparecchi autoalimentati a led muniti di centrale di controllo;
- nuovo impianto di diffusione sonora d'emergenza a norma CEI100-55-EN60849 e EN54;
- sostituzione corpi illuminanti palestra esistenti con lampade a joduri metallici, con apparecchi a LED muniti di impianto di regolazione luminosa;
- verifiche strumentali periodiche impianti elettrici e speciali e rilascio di dichiarazioni di rispondenza per impianti esistenti.

Prevenzione Incendi:

- Adeguamento normativo locale centrale termica;
- Adeguamento normativo depositi piano interrato;
- Adeguamento normativo deposito piano terra;
- Adeguamento normativo rivestimenti a pavimento tribuna;
- Adeguamento normativo rete antincendio.



PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE MANZONI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE SPORTIVA

CUP: B54H16001030004 - CIG: 70750292A1

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore Sicurezza: Geom. Giovanni Minardi

Responsabile del Procedimento: Geom. Santino Toscano

Impresa: Nuova Edil srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 2136 del 29/08/2017

Contratto Reg. n. 83/2017 del 06/12/2017 - Rep. n. 331

Importo netto contrattuale: € 75.022,43 oltre IVA + € 4.477,05 oltre IVA per oneri della sicurezza

Inizio lavori: 19/02/2018

Fine lavori presunta: 14/09/2018

OPERE A PROGETTO:

Formazione di vespaio areato su tutta la superficie della palestra, utile ad isolare la nuova pavimentazione ed il relativo sottofondo in caso risalita di umidità dal terreno sottostante. Il vespaio sarà costituito con casseri modulari a perdere in polipropilene riciclato.

Formazione di massetto in calcestruzzo per il riempimento dei casseri con posa di rete elettrosaldata e formazione di soletta superiore di spessore 4 cm.

Realizzazione di ulteriore massetto di spessore 4 cm, di preparazione alla posa della nuova pavimentazione sportiva in gomma costituita da tre strati: uno strato superficiale omogeneo di usura a base di gomma naturale e sintetica, sottostrato portante omogeneo idoneo a sopportare sollecitazioni e pressioni concentrate e continue, sottofondo elastico espanso costituito da schiuma poliuretanicca a celle aperte con densità e durezza appositamente modulate per garantire determinati valori di assorbimento degli urti, ritorno di energia, elasticità, isolamento acustico e capacità portante. Tale pavimento verrà incollato ad una lamina costituita da speciali resine viniliche e fibra di vetro stabilizzante. Il tutto formerà un unico pavimento autoposante dello spessore totale di mm. 8,7. La pavimentazione sarà provvista di marcatura C.E. e sarà conforme alla normativa EN 14904 (tipo P1) oltre che alla normativa EN13501-1 (classe al fuoco Cfl-S1).





PALAZZETTO DELLO SPORT

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA
CUP: B51H13000170009 - CIG: 7039993202

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista e Direttore Lavori: Geom. Giovanni Minardi

Coordinatore della Sicurezza: Arch. Marco Bramati

Responsabile del Procedimento: Geom. Daniele Alfieri

Impresa: Impernova srl

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1775 del 04/07/2017

Contratto Reg. n. 66/2017 del 10/10/2017 - Rep. n. 320

Importo netto contrattuale: € 159.561,92 oltre IVA + € 38.938,33 oltre IVA per oneri della sicurezza

Inizio lavori: 30/11/2017

Fine lavori presunta: 21/09/2018

OPERE ESEGUITE:

Formazione di nuove linee vita permanenti al fine di permettere l'esecuzione delle opere previste in progetto e necessarie per la futura manutenzione della copertura. Prima del presente intervento il tetto risultava inaccessibile.

Montaggio dei parapetti di sicurezza su tutto il perimetro dell'edificio in modo da assicurare la massima sicurezza per i lavoratori.

Fornitura e posa, sul manto esistente, del nuovo manto impermeabile sintetico in poliolefine flessibile TPO/FPO accoppiato a tessuto non tessuto, armato di rete poliestere per una superficie di circa 6.000 mq.

Fissaggio meccanico del nuovo manto di tenuta tramite viti autoforanti per legno;

Fornitura e posa di elemento di fissaggio costituito da una piattina di fissaggio in lamiera zincata accoppiata a TPO lungo tutto il perimetro dell'edificio.





CDD GALLARANA

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
CIG:Z6C243CEE6

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: Ing. Luca Bonese

Responsabile del Procedimento: Arch. Daniele Lattuada

Impresa: Casa A&B di Lissone

DATI APPALTO

Determina di affidamento n. 1568 del 04/07/2018

Importo netto: € 14.250,00 +iva 22%

Inizio lavori: 01/08/2018

Fine lavori presunta: lavori ULTIMATI e funzionanti.

OPERE A PROGETTO:

Realizzazione impianto di climatizzazione nelle 7 aule del centro, nel locale mensa e nello spazio ricreativo consistente nell'installazione di 4 macchine esterne, 2 trial split e 2 dual split, per complessivi 10 split.





SALA LETTURA NEI

LAVORI DI SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

CIG: Z36243D4EF

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: Ing. Luca Bonese
Responsabile del Procedimento: Arch. Daniele Lattuada
Impresa: Gravina Impianti di Monza

DATI APPALTO

Determina di affidamento n. 1569 del 04/07/2018
Importo netto: € 6.240,00 + iva 22%
Inizio lavori: 13/07/2018
Fine lavori presunta: lavori ULTIMATI e funzionanti.

OPERE A PROGETTO:

Sostituzione di n°5 monosplit non funzionanti, opere consistenti nella rimozione dell'impianto esistente e nell'installazione di 5 nuove macchine esterne ed altrettanti split interni alla sala.





SCUOLA MEDIA ARDIGO'

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E
NORMATIVO VV.F., C.O.N.I., A.S.L. DELLA PALESTRA SCUOLA MEDIA ARDIGO'
CUP: B54H15001320005 - CIG:704141142D

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori : Arch. Monica Gariboldi Sicurezza: Arch. Chiara Colzani
Impresa: Costruzioni Rolla Geom. Pietro S.r.l.
Responsabile del Procedimento: geom. Daniele Alfieri

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 2137 del 29/08/17

Contratto in corso

Importo netto contrattuale: € 269.146,26 oltre oneri sicurezza € 19.780,98 +iva 22%

Inizio lavori: 07/03/18

Fine lavori presunta: 15/10/ 2018

OPERE A PROGETTO:

Il progetto prevede la manutenzione straordinaria della palestra, degli spogliatoi e servizi igienici, la ripavimentazione della stessa e delle gradonate, gli adeguamenti degli impianti: elettrico, di riscaldamento e idrosanitario.

I lavori interessano il completo rifacimento degli spogliatoi, degli accessi alla palestra dei corridoi (impianti, rivestimenti, pavimenti e serramenti).

Vengono riqualificati i servizi igienici con sostituzione dei sanitari, dei rivestimenti e serramenti interni ed esterni.

E' prevista la sostituzione degli impianti di alimentazione acqua sanitaria calda e fredda, di riscaldamento e di scarico.

Sono previste le tinteggiature nelle aree oggetto di intervento ed altri porzioni che necessitano alcuni ripristini.

La palestra è asservita ad uso sportivo didattico legato all'attività scolastica della Scuola Secondaria di 1° grado Ardigo' ed è inoltre utilizzata dalle Società sportive, principalmente di rotellistica. Sono emerse importanti considerazioni riguardo la tipologia di pavimentazione della palestra prevista in parquet prefinito in ordine ai principi di maggiore durevolezza ed economicità manutentiva, ma soprattutto in considerazione al fatto che in altra situazione progettuale analoga, la pavimentazione prevista ha evidenziato problematiche e criticità di vario genere. Per tali ragioni è stata individuata diversa tipologia di pavimentazione in parquet del tipo in legno massello spess. 22 mm di alta qualità, che presentando maggiore spessore garantisce significativi vantaggi di durevolezza nel tempo, può essere levigata con frequenza e risulta particolarmente indicata all'uso sportivo per le sue caratteristiche di resistenza ed è tra le più ecologiche in commercio; Conseguentemente si dovrà adeguare la balaustra perimetrale alla nuova quota maggiorata di spessore del pavimento, oltre alla fornitura e fissaggio di profilato in acciaio necessario per il montaggio, nonché alla verniciatura;

Il potenziale utilizzo della palestra ad attività extra-scolastica, contemplando l'eventuale possibilità di apertura a manifestazioni di pubblico spettacolo, intendimento per altro espresso dalla Amministrazione Comunale, richiede di eseguire interventi propedeutici all'adeguamento dell'impianto sportivo al rispetto delle normative vigenti. Sono state pertanto considerate le seguenti opere:



- Adeguamento delle porte delle uscite di sicurezza presenti sulle tribune, modificando la larghezza delle stesse;
- Compartimentazione del locale deposito nella zona spogliatoi, formazione cassonetti REI per passaggio tubazioni all'interno del locale, realizzazione di controsoffitto REI60;
- Formazione di luogo sicuro statico continuo e comunicante con via d'esodo principale, denominato "spazio calmo", mediante formazione di apertura nel corridoio spogliatoi verso l'esterno e posa di porta tagliafuoco;
- In sostituzione del pavimento in gomma previsto in progetto per il rivestimento dei gradoni delle tribune, sarà prevista una pavimentazione vinilica con relativo para-gradino in alluminio, in modo da garantire maggior resistenza, praticità manutentiva oltre ad un elevato requisito di comfort.

I lavori sono in linea con il cronoprogramma.





ASILO NIDO TRIANTE

LAVORI D'IMBIANCATURA LOCALI

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: geom. Simone Losa

Impresa: Milesi

DATI APPALTO

Importo netto contrattuale: € 25.000,00

Inizio lavori: 1/7/18

Fine lavori presunta: 31/7/18

OPERE A PROGETTO:

Sono state svolte le opere di tinteggiatura in tutto l'edificio.

MEDIA CONFALONIERI VIA SAN MARTINO

SOSTITUZIONE LUCERNARIO

SOGGETTI COINVOLTI

Progettista, Direttore Lavori: geom. Francesca Ravasi

Impresa: MEC 2000

DATI APPALTO

Importo netto contrattuale: € 40.000,00

Inizio lavori: 20/8/18

Fine lavori presunta: 30/11/18

OPERE A PROGETTO:

Il progetto prevede la sostituzione del lucernario della palestra della scuola media Confalonieri.

SCUOLA PRIMARIA RUBINOWICZ

POSA DI PELLICOLE TERMORIFLETTENTI E DI SICUREZZA

SOGGETTI COINVOLTI

Direttore Lavori: geom. Alessandra Rosa

Impresa: SCARSELLA E SCARSELLA

DATI APPALTO

Determina di aggiudicazione n. 1575 del 4/7/18

Importo netto contrattuale: € 3.500,00 +iva 22%

Inizio lavori: 3/9/18

Fine lavori presunta: 7/9/18

OPERE A PROGETTO:

Sono state posate pellicole termo riflettenti e certificate di sicurezza sui vetri delle aule esposte ad irraggiamento solare continuo, riguardano classi ad uso della primaria e laboratori ad uso del centro disabili piccoli